

Управляющая организация: ООО «УРСАДОМ»

адрес: г.Новокузнецк, ул. Павловского, 1а

адрес МКД: Кирова, 87

Перечень выполненных работ по текущему ремонту, содержанию и благоустройству общего имущества МКД за январь-декабрь 2018г.

№ акта	Наименование работы/услуги	Стоимость работ, руб.
1	2	3
Текущий ремонт МКД		
02/01/ДС	Очистка канализационной сети: внутренней	3 454,02
82/02	Заделка стыков плит перекрытия в подвале монтажной пеной под кв.№1; утепление окон подвала	1 238,39
123/02С	Замена участка канализации в кв. №37	7 033,75
320/03	Очистка территории МКД от снега	4 979,00
315/03	Замена доводчика на входной двери в подъезд №2	2 115,48
189/03Э	Замена шумового датчика 2П тамбур	938,33
244/04Э	Замена ламп 1П тамбур, подвал; замена предохранителей 1П 1эт, тамбур; замена выключателя в подвале	500,73
263/04С	Замена подводок к прибору отопления с перемычкой в кв.№51	4 463,73
316/04С	Восстановление циркуляции в стояке полотенцесушителей по кв. №31,34,37,40,43; замена стояка полотенцесушителя в кв.№37	6 829,95
наряд-заказ	Материалы для проведения малярных работ	4 281,00
516/06	Установка почтовых ящиков в подъезде №2	565,76
460/06Э	Замена светильника в тепловом узле на светодиодный	1 650,83
465/06/ДС	Очистка канализационной сети: дворовой	4 144,83
741/08	Масляная окраска ограждения на территории МКД	4 490,23
622/08Э	Восстановление освещения в подвале подъезда №4	377,01
614/08С	Замена участка канализации в подвале подъезда №3 по кв. №31	7 809,16
636/08С	Замена участка стояка и лежака канализации в подвале подъезда №4 по кв. №46	3 634,38
б/н	Замена ламп в светильниках	325,00
792/09/П	Ремонт межпанельных швов по кв.№№45,45 (95м) и по кв.№1 (15м по гарантии)	38 000,00
703/09С	Закрепление канализационного стояка в подъезде №4	1 386,19
801/09С	Замена стояка ТСН через перекрытие кв.№№51,54	2 156,71
786/09Э	Замена шумового датчика и лампы 1П тамбур; замена предохранителя 1П3эт	1 114,97
804/09	Обрезка кустов на территории МКД	714,73
813/09	Устройство песочницы на территории МКД	4 932,66
954/10С	Замена подводок к прибору отопления в кв.№44	1 414,08
937/11	Заделка слуховых окон на чердаке	1 013,26
1066/12	Закрепление проушины и навеска замка на чердачный люк 1П	756,01
б/н	Замена ламп накаливания	70,00
ИТОГО за текущий ремонт:		110 390,19

№ акта	Наименование работы/услуги	Стоимость работ, руб.
Работы и услуги по содержанию и благоустройству МКД		
317/03	Очистка козырьков над входами в подъезды от снега	830,43
227/03/Пс	Очистка кровли от снега и наледи	5 905,80
819/09/пт	Выкашивание травы газонокосилкой	2 296,00
834/09/пт	Выкашивание травы газонокосилкой	2 723,63
1037/11Э	Ревизия электро-щитовых установок	7 804,23
1076/12/Пс	Очистка кровли от наледи	3 740,34
1155/12/Ос	Комплексный осмотр здания МКД 2018г	3 275,14
ИТОГО за содержание и благоустройство:		26 575,57
ВСЕГО:		136 965,76

Работы по текущему ремонту МКД и услуги по благоустройству МКД, требующие обязательного выполнения (сезонные непредвиденные работы, восстановление после аварийных ситуаций, непредвиденные работы по конструктивным элементам МКД), производимые на основании заявления Председателя Совета МКД, являются корректировкой действующего плана работ по текущему ремонту, согласно п.5 Решения общего собрания собственников МКД, оформленного Протоколом общего собрания собственников МКД.